

Grundstück für Neubau-Luxus-Villa mit Meerblick, 800 m zum Strand von Talamanca

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.700.000 €
-----------	-------------



Objektbeschreibung

Die Villa verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer und 6 Duschbäder, sowie über großzügige Wohn-Essbereiche auf der Wohnebene als auch über einen zusätzlichen Wohnbereich auf der Gartenebene. Auf beiden Ebenen befinden sich großzügige Terrassen, welche den kompletten Tag von der Sonne beschienen werden. Energiezertifikat in Arbeit.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	442 m²
Grundstücksfläche	850 m²
Schlafzimmer	5



Lage

Diese Meerblick-Villa befindet sich in einer exklusiven Lage, ruhig gelegen und andererseits nur 3 Fahrminuten vom Yachthafen von Ibiza bzw. 5 Fahrminuten von Ibiza-Stadt entfernt. Sie können sowohl den Yachthafen als auch den Strand von Talamanca problemlos fußläufig erreichen und sind mit dem Fahrzeug in kürzester Zeit sowohl an allen nennenswerten Hotspots der Insel, sowie in 10-15 Minuten am Flughafen..



Highlights

- ein großer Pool auf Erdgeschoss-Ebene
- großzügige Terrassen auf beiden Ebenen
- hochwertige Materialien
- Domotica-Anlage zur Haussteuerung per Smartphone
- Carport für 2 Autos.



Sonstiges

Diese Neubau-Villa entsteht in einer besonders gesuchten Lage: In fußläufiger Distanz zum beliebten Strand von Talamanca, unweit des Yachthafens von Ibiza-Stadt. Sie beeindruckt mit einer faszinierenden Architektur, einer idealen Sonnenausrichtung nach Südwest und einem attraktiven Meerblick..

Ansprechpartner

Petra Dickhoever
Terrapartner